

ROMANIA

Judetul SATU MARE

.....PRIMARIA COMUNEI SUPUR.....

[autoritatea administratiei publice emitente\*)]

Nr. 2681 din 17.06.2024

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 17 din 17.06.2024

In scopul: Amenajare piscicola cu valorificarea nisipului si pietrisului\*\*)

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>1)</sup> Halasz Erika-Renata în calitate de reprezentant al SC EXPLOATARI MINIERE DOBRA SRL cu sediul în judetul Satu Mare, comuna Supur, satul Dobra, sectorul ....., cod postal 447291, str. .... nr. 227, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax 0744697539, e-mail credilux@yahoo.com, înregistrata la nr. 2681 din 17.06.2024,

pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat în judetul Satu Mare, comuna Supur, satul Dobra, sectorul....., cod postal ....., str. extravilan nr. CF 101327, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin<sup>3)</sup> Plan de încadrare în zonă, scara 1:10000;

Plan de situație, scara 1:2500.

in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 0001/2000, faza PUG, elaborat de SC Victoria VT SRL Satu Mare aprobata prin hotararea Consiliului Local Supur nr. 17/31.03.2008,prelungit valabilitatea prin HCL 3/2013, prelungit valabilitatea prin HCL 12/2018

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE CERTIFICA:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

SITUAȚIA TERENULUI: terenul este situat în extravilanul localității Dobra  
NATURA TERENULUI: terenul este proprietate privată

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

FOLOSINȚA ACTUALĂ: arabil

DESTINAȚIA PROPUȘĂ: amenajare piscicola

<sup>1)</sup> Numele si prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Date de identificare a imobilului - teren si/sau constructii - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

### 3. REGIMUL TEHNIC:

Excavarea materialului se va face cu utilaje de excavat și va fi încărcat direct și transportat la berneficiari sau la stația de sortare.

Stratul vegetal va fi depărtat pe marginea suprafeței proiectate pentru amenajare piscicola.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4)</sup> pentru:

Amenajare piscicola cu valorificarea nisipului și pietrisului.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desființare și nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

### 4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**Agentia pentru protectia mediului Satu Mare, strada Mircea cel Batran, nr. 8/B,  
Municipiul Satu Mare**

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)  
(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija  
autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decida, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

<sup>4)</sup> Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere