

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNA SUPUR
Loc. Supuru de Jos ,str. Teilor, nr.14
Tel/fax 0261823332 / 0261823442

NR. 11 /26.03.2021

PROCES VERBAL

Incheiat azi 26.03.2021 cu ocazia afisarii Ofertei de de vanzare si a Listei preemtorilor a terenului in suprafata de 0.87 ha teren extravilan arabil proprietatea lui JEJERAN FLOARE.

SUPUR LA 26.03.2021

PRIMAR,
CRISAN SERGIU PETRICA



CONSILIER AGRICOL,
GHITU MARIA



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Gejeran Floare, CNP 2510927504016,
avand adresa de comunicare in: localitatea Lupuru de Jas, str. Tribuna, nr. 108,
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Satu-Mare
codul postal, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan,
in suprafata de 0,87 (ha), la pretul de (*) 58.800 (lei) incipt in opt mite lei
Gejeran Floare

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Lupuru de Jas</u>	<u>0,87</u>	<u>102691</u>	<u>102691</u>	<u>3</u>	<u>47/6</u>	<u>orabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Gejeran Floare
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
[Signature]
Data 20-03-2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) SAȚU MARE	Registrul de evidenta Nr. 11 din 26.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUPUR	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 10 depuse de JEJERAN FLOARE , in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	JEJERAN DANIEL	Sat Supuru de Jos, str. Teilor, nr.108, Com. Supur, jud. Satu Mare

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC ARTEMA SRL	Mun. Satu Mare, str. Ion I.C. Brateanu, nr.12,ap.6, jud. Satu Mare

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	



4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

Primar,
CRISAN SERGIU PETRICA
(numele si prenumele/semnatura)

L.S. Secretar primarie,
FARCAU EDITH
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU
CERINTELE LEGII

